

نظام التحصيل الإلكتروني للإيجارات  
eRent Online Collection Services



تحصيل أون لاين  
TAHSEEL ONLINE



# تحصيل أون لاين Tahseel Online

ادفع إيجارك وأنت بمكانك

Pay your rent at your place



## لأول مرة في الكويت First Time in Kuwait

خدمة جديدة توفرها إي نت لأصحاب العقارات وذلك لتوفير الوقت والجهد في تحصيل الإيجارات الشهرية، وتقليل مخاطر التحصيل النقدي، مع مراقبة الكترونية على جميع الوحدات العقارية لصاحب الملك.

سواء كنت تدير 10 وحدات أو 1000 وحدة تقدم لك إي نت الحلول المناسبة والبسيطة لإدارة عقارك

يستطيع المستأجر دفع الإيجار عن طريق شبكة إي نت الالكترونية أو نقدا عن طريق أجهزة الخدمة الذاتية المنتشرة في جميع أنحاء الكويت أو عن طريق شبكة موزعين إي نت ويتجاوز عددهم 3500 نقطة بيع.

A new service from eNet for real estate owners to save time and effort in monthly rents collection, reducing the cash risk, with full monitoring over all real estate units.

Whether you manage 10 units or 10,000 units, eNet customizable solution is just what you need to manage your business.

Tenant can pay rent online through eNet electronic channels or pay cash using eNet self-service devices scattered all over Kuwait or through eNet network of distributors with more than 3500 points of sale.

## كيف تعمل؟

## How it works?

## أصحاب العقار

1. تحميل قائمة المستأجرين لكل عقار إلى نظام «تحصيل أون لاين»
2. إرسال الرسائل النصية لجميع المستأجرين في بداية كل شهر مع رابط الدفع
3. مراقبة عمليات التسديد مباشرة

## Property Owners

1. Insert your tenants and properties info «TAHSEEL» System
2. Send SMS or E-mail to all tenants with payment link at the beginning of every month
3. Monitor all payments instantly



تحصيل أون لاين  
TAHSEELONLINE



## كيف تعمل؟

## How it works?

## المستأجر

1. استلام إشعار عبر رسالة نصية علي الموبيل أو علي الإيميل بالإيجار المستحق مع رابط الدفع
2. التسديد أون لاين عن طريق الـ كي نت - فيزا - ماستر كارد
3. استلام إيصال الإيجار إلكترونياً

## Tenants

1. Receive SMS or email message with payment link to pay the monthly rent
2. Pay the rent online by KNET - Visa - Master Card
3. Receive rent electronic receipt



تحصيل أون لاين  
TAHSEELONLINE



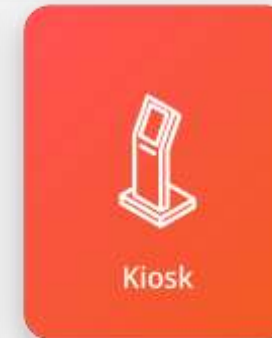
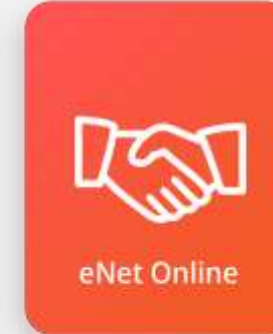
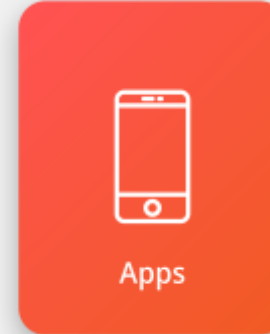
## أين يستطيع المستأجر دفع الإيجار؟ Where Can Tenants Pay?

يستطيع المستأجر الدفع عن طريق أي من الطرق التالية:

- تطبيق الهواتف الذكية **eNet Pay**
- الموقع الإلكتروني للشركة [www.onepay.com.kw](http://www.onepay.com.kw)
- الموقع الإلكتروني للمدرسة
- (بنك الخليج – بنك وربة – بنك بوبيان)
- أجهزة الخدمة الذاتية الإلكترونية KIOSK والمتوفرة في 85 مجمع تجاري في الكويت

Tenants can pay using any of the below means:

- Smartphone App **eNet Pay**
- The company's website [www.onepay.com.kw](http://www.onepay.com.kw)
- The school's website
- Online Banking through (Gulf Bank - Warba Bank - Boubyan Bank)
- Using KIOSK self-service devices available in 85 commercial complexes all over Kuwait



## المنافع Benefits

### أصحاب العقار

- تقليل المخاطر في التحصيلات النقدية.
- السرعة في إيداع الأموال في حساب مالك العقار البنكي خلال يومين عمل.
- تلقي الإخطارات الآلية في حالة استلام الإيجار والإيداع في البنك.
- خيارات الدفع المتعددة نقداً - كي نت - فيزا - ماستر - محفظتك باي نت
- تنبيه المستأجر من خلال الرسائل النصية بالإيجارات المتأخرة
- مراقبة جميع التحصيلات.
- عدد غير محدود من المستخدمين للنظام .

### Property Owners

- Reducing risks in cash collections.
- Speed of depositing funds in the property owner bank account within 2 working days.
- Receive notifications for any collections deposited in the bank.
- Multiple payment options in Knet, Visa, Master and eNet wallet
- Alert the tenant with the due payments through text messages.
- Monitoring all collections.
- Unlimited number of users of the system.



## المنافع Benefits

### المستأجر

- يمكن للمستأجر أن يدفع الإيجار بسهولة عبر الإنترنت أو عبر النقال، 7 أيام في الأسبوع 24 ساعة في اليوم، ليلاً أو نهاراً عن طريق بطاقات الكي نت أو بطاقات الائتمان.
- استلام وصل الكتروني أو رسالة نصية لتأكيد الدفع.

### Tenant

- Tenants can pay easily online or via Mobile with a variety of payment methods, 24 hours a day, 7 days a week, day or night by Knet, or Credit Card
- Receive electronic receipt via email or SMS.



تحصيل أون لاين  
TAHSEEL ONLINE





## تقارير العمليات Transaction Reports

ستقوم شركة eNet بتزويد مالك العقار بنظام مراقبة لجميع العمليات ليتضمن التالي:

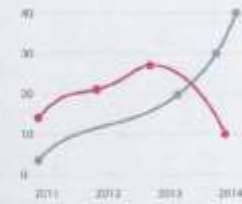
- تقارير فورية لجميع عمليات الدفع
- تقارير فورية موضحة اسم المستأجر والمبلغ المدفوع وغيرها
- تقارير يومية، اسبوعية، شهرية، سنوية لجميع العمليات
- يمكن تعديل وإضافة أية تقارير أخرى يطلبها مالك العقار

eNet will provide the property owner with full access daily transaction reports that includes the following:

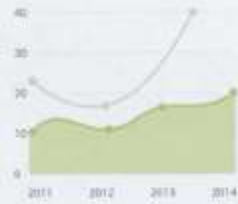
- Real time online reports for all rent payment transactions.
- Detailed reports for each payment includes tenant name, paid amount, etc.
- Summary reports for all collections per day, week, month and year.
- Other client reports will be added or customized as per to the property owner request.



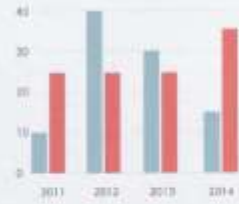
Line Chart



Area Chart



Bar Chart



Donut Chart



Sparkline Charts

Line Chart



Bar Chart



Pie Chart



Easy Pie Charts



## تسوية الحساب Account Reconciliation

جميع المبالغ التي تم تحصيلها سيتم تحويلها آليا إلى حساب مالك العقار البنكي خلال يومين عمل من تاريخ تحصيلها

All collected payments will be transferred to the property owner bank account within 2 working days of its collection

## التكلفة

## Financial Summary

1.

## Setup Fees

رسوم الربط الآلي

One time Setup Fees

تدفع لمرة واحدة فقط

2.

## Transaction Fees

رسوم الدفع

0.500 Fills

0.500 فلس

Fees per Transaction  
To be Paid by the Tenantعمولة العملية الواحدة  
تخصم من المستأجر

عملائنا

## Our Clients



فاضل هلال المطوع  
Fadel Helal Al-Mutawa



أملاك بهبهاني  
Behbehani Properties



التشييد للعقارات  
Al-Tashyeed Realestate

Interested?  
Call one of our  
sales executive now @

99832070

96931217

96628315

98017071

You can always leave us your inquiry and we will get back to you ASAP.

<http://e.net.kw/ContactUS.aspx>

مهتم؟

إتصل الآن بأحد مسئولي

التسويق علي الأرقام التالية

99832070

96931217

96628315

98017071

يمكنك ترك بياناتك وسنقوم بالتواصل معك في أقرب وقت.

<http://e.net.kw/ContactUS.aspx>



شركة شبكة الخدمات الآلية  
Automated Services Network Co.



• +965 2247 4620 /1/2/3



• [info@e.net.kw](mailto:info@e.net.kw)



• <http://e.net.kw>

